



YFIRLÝSING SELJANDA/BYGGINGAÐILA

HUNDA- OG KATTAHALD

Samkvæmt 33 gr. Laga um fjöleignarhús frá 1994 nr. 26 með síðari breytingum er hunda- og kattahald háð samþykki 2/3 hluta eiganda í fjöleignahúsi.

Með yfirlýsingu þessi vill Ásatún 44-46 ehf. þinglýstur meirihlutaeigandi íbúða á 2-4 hæð í Ásatún 44 taka fram að hunda- og kattahald er með öllu bannað á 2-4 hæð í húsinu. Ákvöðrun þessi gildir þar til húsfélag eða nýjir meirihlutaeigendur ákveða annað.

■ **33. gr. a. Hundar og kettir. Samþykki allra.**

Hunda- og kattahald í fjöleignarhúsi er háð samþykki $\frac{2}{3}$ hluta eigenda sem hafa sameiginlegan inngang eða stigagang.

Þegar svo háttar getur húsfélag eða húsfélagsdeild með samþykki $\frac{2}{3}$ hluta eigenda veitt annaðhvort almennt leyfi til hunda- og/eða kattahalds eða einstökum eigendum slíkt leyfi vegna tiltekins dýrs. Getur húsfélagið bundið slíkt leyfi skilyrðum.

Kaupanda hefur verið kynnt ofangreind lög um hunda- og kattahald.

Akureyri 15 október 2016

Fyrir hönd Ásatún 44-46 ehf.
Þinglýstur eigandi allra íbúða.

Undirritaðir kaupendur eru samþykkrir þeim skilyrðum sem seljandi setur vegna hunda- og kattahalds.